

В порядке, установленном Законом Белгородской области от 8 ноября 2011 года № 74 «О предоставлении земельных участков многодетным семьям», гражданам, имеющим трех и более детей, предоставляются земельные участки из состава земель населенных пунктов, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства, либо ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные земельные участки).

В соответствии с законом, граждане, имеющие трех и более детей, имеют право однократно приобрести земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, на территории Белгородской области при одновременном соблюдении следующих условий:

- 1) члены многодетной семьи зарегистрированы по месту жительства на территории Белгородской области, и хотя бы один из родителей в составе многодетной семьи постоянно проживает на территории Белгородской области не менее трёх лет;
- 2) ранее членам многодетной семьи не предоставлялся в собственность бесплатно земельный участок, находящийся в федеральной собственности, собственности субъекта Российской Федерации, муниципальной собственности, или земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок);
- 3) ранее члены многодетной семьи не приобретали в собственность бесплатно земельный участок для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) у организации, учредителем (участником, акционером) которой является Белгородская область или муниципальное образование Белгородской области, а также в собственности членов многодетной семьи отсутствует земельный участок, приобретённый у такой организации для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) по договору купли-продажи на условиях частичной оплаты рыночной стоимости, строительство индивидуального жилого дома на котором не завершено;
- 4) такие граждане состоят на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях в соответствии с жилищным законодательством.

В целях приобретения земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, граждане, имеющие трех и более детей, подают пакет документов в управление социальной защиты населения администрации муниципального района «Волоконовский район по адресу: п. Волоконовка. Шебекино, ул. Ленина, д.10, кабинет №2, контактный телефон 5-13-68.

1. Обязательный пакет документов, предъявляемый заявителем:

- Заявление установленной формы (заполняется совместно обоими родителями в 1 экземпляре);
- Согласие на обработку персональных данных, оформленное в соответствии с требованиями ФЗ от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных» (заполняется отдельно каждым родителем по 1 экземпляру);
- Паспорта граждан Российской Федерации родителей (усыновителей) и детей, достигших возраста 14 лет, являющихся членами многодетной семьи;
- Свидетельство о заключении брака (за исключением случая подачи заявления одиноким родителем (усыновителем));
- Свидетельства о рождении (усыновлении, удочерении) каждого из детей (с отметкой о наличии гражданства Российской Федерации или копией вкладыша о гражданстве Российской Федерации);
- Документы, подтверждающие регистрацию по месту жительства каждого из детей, не достигших возраста 14 лет;
- Документ, подтверждающий установление инвалидности (представляется в отношении ребенка старше 18 лет, ставшего инвалидом до достижения им возраста 18 лет).
- Справка об обучении в учреждении высшего или среднего профессионального образования по очной форме обучения (представляется в отношении детей старше 18 лет, обучающихся по очной форме обучения в учреждениях высшего или среднего профессионального образования).
- Справку из уполномоченного органа, осуществляющего учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, подтверждающую постановку заявителей на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (при необходимости подтверждения статуса, указанного в заявлении).

2. Заявитель также вправе подать:

- Справку из БТИ о наличии (отсутствии) в собственности членов многодетной семьи жилых помещений, права на которые возникли до вступления в силу ФЗ 21.07.1997г. №122 «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;
- Выписку из ЕГРП о правах отдельного лица на имеющиеся или имевшиеся у него объекты недвижимости в отношении каждого члена многодетной семьи;
- Выписку из похозяйственной книги по месту жительства заявителей.